

Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze
der Stadt Bad Kötzing
(Hebesatzsatzung)
vom 22.06.2026

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 23.12.2025 (GVBl. S. 642)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. I S. 387)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 23.12.2025 (GVBl. S. 627)) und mit § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28.05.2025 (BGBl. 2025 I S. 69))

erlässt die Stadt Bad Kötzing folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|----------|
| 1. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | |
| Haushaltsjahr 2026 und Folgejahre | 330 v.H. |
| 2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) Haushaltsjahr 2026 und Folgejahre | 300 v.H. |
| 3. für die Gewerbesteuer Haushaltsjahr 2026 und Folgejahre | 360 v.H. |

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 22.10.2024 außer Kraft.

Bad Kötzing, den 22.06.2026


Markus Hofmann
Erster Bürgermeister